

Số: 2929.../TB-THADS.KV11

Đồng Tháp, ngày 12... tháng 4 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 799/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 và số 800/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 171/QĐ-THADS.KV11 ngày 12 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 06 tháng 02 năm 2026;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 51-7/2026/TBĐG-TĐĐT ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

**I. Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp-Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11-Đồng Tháp, thông báo bán đấu giá tài sản của bà Trương Thị Mỹ Lệ, sinh năm: 1970, địa chỉ ấp Tân Chủ, xã Tân Thuận Tây, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp), như sau:**

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 249, tờ bản đồ số 4 (nay là tờ bản đồ số 116) có diện tích đo đạc thực tế là 7.649,5m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp 4, xã Bình Tấn, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp (nay là ấp 4, xã Bình Thành, tỉnh Đồng Tháp) do bà Trương Thị Mỹ Lệ đứng tên.

Tổng giá trị tài sản: **650.207.500đ** (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi triệu hai trăm lẻ bảy nghìn năm trăm đồng).

**II. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Từ ngày 17/4/2026 đến ngày 07/5/2026 (trong giờ hành chính), nơi có tài sản.

**III. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

Từ 07 giờ 30 phút, ngày 10/4/2026 đến 17 giờ 00 phút, ngày 07/5/2026 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

**IV. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Tổng giá khởi điểm: **650.207.500đ** (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi triệu hai trăm lẻ bảy nghìn năm trăm đồng).

**V. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

Tiền mua hồ sơ: **200.000đ** (Hai trăm nghìn đồng), tiền đặt trước: **66.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi sáu triệu đồng). Bước giá tối thiểu **15.000.000 đồng**; Tiền Thuế, phí, lệ phí phù hợp khác người mua tài sản chịu.

**VI. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Thời gian nhận tiền đặt trước từ 07 giờ 30 phút ngày 10/4/2026 đến 17 giờ ngày 07/5/2026, nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, số tài khoản **650 020 100 4612** mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam, chi nhánh Đồng Tháp.

- Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp/Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11, tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm 5, xã Tràm Chim, tỉnh Đồng Tháp; điện thoại: 0973 87 87 85, Đ/c Linh.

- Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**VII. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: **08 giờ 30** ngày **12/5/2026**.

- Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: số 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

**VIII. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Thị hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11- Đồng Tháp, địa chỉ: đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm 5, xã Tràm Chim, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 0973 87 87 85 Đ/c Linh.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Bình Thành;
- Viện KSND Khu vực 11 – Đồng Tháp;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phạm Thị Mỹ Linh**